

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK						
A. Identitas Pokja Pemilihan	1.1	<p>Identitas Pokja Pemilihan:</p> <p>a. Pokja Pemilihan : Kelompok Kerja Pemilihan Penyedia Barang/Jasa Paket Pekerjaan Satuan Kerja Satuan Kerja Pusat Pengembangan Sumber Daya Manusia Perhubungan Udara Pada Biro Layanan Pengadaan Dan Pengelolaan Barang Milik Negara Sekretariat Jenderal Kementerian Perhubungan</p> <p>b. Alamat Pokja Pemilihan: Biro Layanan Pengadaan dan Pengelolaan Barang Milik Negara, Gedung Karya Lantai 7, Jl. Medan Merdeka Barat No. 8 Jakarta Pusat – 10110</p> <p>c. Website LPSE: https://lpse.dephub.go.id/eproc4</p>						
B. Lingkup Pekerjaan	1.2	<p>Lingkup Pekerjaan:</p> <p>a. Nama paket pekerjaan: Renovasi Gedung Dan Bangunan PPSDMPU</p> <p>b. Uraian singkat dan lingkup pekerjaan: 1) Persiapan- Tanah dan Pondasi, Beton Bertulang -Pasangan Batu Bata - Plafond- - Lantai dan Kermik – Kusen, Pintu, Jendela dan Ventilasi - Pengecatan Mekanikal Elektrikal- Instalasi Air Bersih- Instalasi Air Kotor – Atap dan Penutup Atap dan lainnya</p> <p>c. Lokasi pekerjaan: Curug-Kab.Tangerang, Provinsi Banten</p>						
C. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	1.3 dan 25.8	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan 150 (Seratus Lima Puluh) hari kalender sejak SPMK hingga PHO dan masa pemeliharaan selama 6 (enam) bulan atau 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender						
D. Sumber Dana	2	<p>1. Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan:APBN Tahun Anggaran 2024.</p> <p>2. Pagu Anggaran: Rp. 2.045.738.000,00</p> <p>3. Harga Perkiraan Sendiri (HPS): Rp. 2.045.738.000,00,-</p>						
E. Pemberian Penjelasan	12.4	<p>Apabila diperlukan, pemberian penjelasan lanjutan melalui Peninjauan lapangan akan dilaksanakan pada:</p> <p>Hari : _____</p> <p>Tanggal : _____</p> <p>Waktu : _____ s.d _____</p> <p>Tempat : _____</p> <p><i>[Dalam hal dilakukan Peninjauan Lapangan]</i></p>						
F. pa	17.3, 28.12.b.1), 28.12.b.2), 28.12.b.2).a), 28.12.b.2).b), 28.12.b.2).c), 28.12.b.2).d),	<p>Persyaratan teknis:</p> <p>1. Pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>Pekerjaan Utama</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Dst.</td> <td>_____</td> </tr> </tbody> </table>	No.	Pekerjaan Utama	1.	_____	Dst.	_____
No.	Pekerjaan Utama							
1.	_____							
Dst.	_____							

28.12.b.2).e), dan 28.12.b.2).f)	<p><i>[diisi pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan, hanya untuk kualifikasi usaha besar]</i></p> <p>2. Memiliki kemampuan menyediakan peralatan utama untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jenis</th> <th>Kapasitas</th> <th>Jumlah</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Excavator PC 75</td> <td>0.4 m³</td> <td>1 Unit</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Dump truck</td> <td>7 m³</td> <td>2 Unit</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Concrete Mixer</td> <td>500 liter</td> <td>1 Unit</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Genset</td> <td>10 KVA</td> <td>1 Unit</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Stemper</td> <td>5 HP</td> <td>1 Unit</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Jack Hammer</td> <td>45 joule</td> <td>1 unit</td> </tr> </tbody> </table> <p>3. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu:</p> <p>a. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Kecil</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</th> <th>Pengalaman Kerja (tahun)</th> <th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Pelaksana</td> <td>2 tahun</td> <td>Manager lapangan pelaksanaan pekerjaan Gedung, SKT/TA022 SKKNI 108-2015 level 6</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Ahli K3 Konstruksi</td> <td>0 tahun</td> <td>Sertifikat K3</td> </tr> </tbody> </table> <p>b. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Menengah dan Besar</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</th> <th>Pengalaman Kerja (tahun)</th> <th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Pelaksana</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Manajer Teknik</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Ahli K3 Konstruksi</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Manager Keuangan</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>4. Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan:</p> <p>a. Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp25.000.000.000,00 (dua puluh lima miliar rupiah) sampai dengan Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)</td> </tr> <tr> <td>1.</td> <td>~</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>=====</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)</td> </tr> <tr> <td>1.</td> <td>~</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>=====</td> </tr> </tbody> </table> <p>Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan untuk paket pekerjaan di atas Rp2.500.000.000,00 (Disyaratkan dalam hal Peserta bukan Pelaku</p>	No	Jenis	Kapasitas	Jumlah	1	Excavator PC 75	0.4 m ³	1 Unit	2	Dump truck	7 m ³	2 Unit	3	Concrete Mixer	500 liter	1 Unit	4	Genset	10 KVA	1 Unit	5	Stemper	5 HP	1 Unit	6	Jack Hammer	45 joule	1 unit	No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja	1	Pelaksana	2 tahun	Manager lapangan pelaksanaan pekerjaan Gedung, SKT/TA022 SKKNI 108-2015 level 6	2	Ahli K3 Konstruksi	0 tahun	Sertifikat K3	No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja	1	Pelaksana			2	Manajer Teknik			3	Ahli K3 Konstruksi			4	Manager Keuangan			No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan	Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)		1.	~	2.	=====	Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)		1.	~	2.	=====
No	Jenis	Kapasitas	Jumlah																																																																								
1	Excavator PC 75	0.4 m ³	1 Unit																																																																								
2	Dump truck	7 m ³	2 Unit																																																																								
3	Concrete Mixer	500 liter	1 Unit																																																																								
4	Genset	10 KVA	1 Unit																																																																								
5	Stemper	5 HP	1 Unit																																																																								
6	Jack Hammer	45 joule	1 unit																																																																								
No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																																																																								
1	Pelaksana	2 tahun	Manager lapangan pelaksanaan pekerjaan Gedung, SKT/TA022 SKKNI 108-2015 level 6																																																																								
2	Ahli K3 Konstruksi	0 tahun	Sertifikat K3																																																																								
No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																																																																								
1	Pelaksana																																																																										
2	Manajer Teknik																																																																										
3	Ahli K3 Konstruksi																																																																										
4	Manager Keuangan																																																																										
No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan																																																																										
Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)																																																																											
1.	~																																																																										
2.	=====																																																																										
Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)																																																																											
1.	~																																																																										
2.	=====																																																																										

	<p>Usaha Papua mengikuti tender pekerjaan konstruksi yang diperuntukkan bagi percepatan pembangunan kesejahteraan di Provinsi Papua dan Provinsi Papua Barat, apabila Pelaku Usaha tersebut tidak melakukan KSO dengan Pelaku Usaha Papua maka harus melakukan subkontrak kepada Pelaku Usaha Papua) dengan melampirkan:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">No</th> <th style="width: 25%;">Jenis Pekerjaan yang disubkontrakan</th> <th style="width: 30%;">Nama dan alamat subkontraktor Pelaku Usaha Papua</th> <th style="width: 40%;">Identitas Pemilik Subkontraktor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td> a. Nama Subkontraktor: b. Alamat: c. Dokumen Pendirian: </td> <td> a. jenis Identitas (KTP, KK dan Surat Kenal/Akta Lahir): b. Nomor Identitas: c. Nama: </td> </tr> </tbody> </table> <p>Peserta Wajib memenuhi ketentuan Peraturan Gubernur Papua nomor 46 Tahun 2021 bagian ketiga, Sub Kontrak, Pasal 17 ayat (2), dalam hal pelaku usaha melakukan subkontrak sebagaimana yang dimaksud pada ayat (1) maka subkontrak dilakukan dengan Pelaku usaha Papua yang aktif dalam pengadaan barang dan jasa paling kurang 1(satu) tahun terakhir dan memiliki pengalaman dan dibuktikan dengan Surat Perjanjian Kontrak/ Surat Perintah Kerja sesuai pengalaman pekerjaan, beserta BAST/PHO yang telah dikerjakan.</p> <p>b. Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">No.</th> <th style="width: 95%;">Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakan</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1.</td> <td>=====</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2.</td> <td>=====</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Dst</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1.</td> <td>=====</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2.</td> <td>=====</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Dst</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="margin-top: 10px;"><i>[Diisi pekerjaan spesialis pada pekerjaan utama dan pekerjaan bukan pekerjaan utama yang wajib disubkontrakan, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.d]</i></p> <p>5. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK): Peserta menyampaikan rencana keselamatan konstruksi sesuai tabel jenis pekerjaan dan identifikasi bahayanya di bawah ini (diisi oleh PPK):</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">No.</th> <th style="width: 60%;">Uraian Pekerjaan</th> <th style="width: 30%;">Identifikasi Bahaya</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	No	Jenis Pekerjaan yang disubkontrakan	Nama dan alamat subkontraktor Pelaku Usaha Papua	Identitas Pemilik Subkontraktor	1	-	a. Nama Subkontraktor: b. Alamat: c. Dokumen Pendirian:	a. jenis Identitas (KTP, KK dan Surat Kenal/Akta Lahir): b. Nomor Identitas: c. Nama:	No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakan		Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)	1.	=====	2.	=====	Dst			Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)	1.	=====	2.	=====	Dst		No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya			
No	Jenis Pekerjaan yang disubkontrakan	Nama dan alamat subkontraktor Pelaku Usaha Papua	Identitas Pemilik Subkontraktor																														
1	-	a. Nama Subkontraktor: b. Alamat: c. Dokumen Pendirian:	a. jenis Identitas (KTP, KK dan Surat Kenal/Akta Lahir): b. Nomor Identitas: c. Nama:																														
No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakan																																
	Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)																																
1.	=====																																
2.	=====																																
Dst																																	
	Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)																																
1.	=====																																
2.	=====																																
Dst																																	
No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya																															

		<table border="1"> <tr> <td>1.</td> <td>Terjatuh dari ketinggian</td> <td>Kecil</td> </tr> </table> <p>6. Persyaratan lainnya :</p> <p>a. surat dukungan membran dari supplier (dalam bentuk surat pernyataan bermaterai) dan disertai brosur dan legalitas perusahaan pemberi dukungan</p> <p>b. surat dukungan material baja ringan dari supplier (dalam bentuk surat pernyataan bermaterai) dan disertai brosur dan legalitas perusahaan pemberi dukungan</p> <p>c. Surat dukungan material atap dari supplier (dalam bentuk surat pernyataan bermaterai) dan disertai brosur dan legalitas perusahaan pemberi dukungan</p>	1.	Terjatuh dari ketinggian	Kecil
1.	Terjatuh dari ketinggian	Kecil			
G. Cara Pembayaran	19.2	Pembayaran dilakukan dengan cara Termin			
H. Jaminan Penawaran	23.2 28.12.b.2) b) dan 28.12.b.2) e)	<p>Ketentuan Jaminan Penawaran:</p> <p>a. Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran : 3 % dari HPS, yaitu Rp.</p> <p>b. Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan 60 (enam puluh) hari kalender sejak batas akhir pemasukan Dokumen Penawaran.</p> <p>c. Jaminan Penawaran yang disampaikan harus terlihat secara utuh (tidak terpotong/tidak terlipat/tidak terhalang), terlihat jelas (tidak buram/blur) dan dalam bentuk *.jpeg/*.png/pdf.</p> <p>d. Jaminan Penawaran Asli wajib dikirim/disampaikan kepada Pokja Pemilihan.</p> <p>e. Softcopy Jaminan Penawaran Asli yang diupload agar dilengkapi bukti resi pengiriman jaminan penawaran asli (tanggal resi pengiriman sebelum batas akhir penyampaian penawaran yang ditentukan dalam Dokumen Pemilihan).</p> <p>f. Pokja Pemilihan dapat melakukan klarifikasi kepada penyedia yang telah menyampaikan softcopy yang dilengkapi dengan bukti resi pengiriman sesuai batas waktu yang ditentukan dalam dokumen pemilihan sampai dengan Jaminan Penawaran Asli di terima Pokja Pemilihan.</p> <p>g. Pokja Pemilihan dapat melakukan klarifikasi kepada pihak penerbit jaminan dengan surat klarifikasi yang dikirimkan melalui pos/jasa pengiriman ataupun melalui email penerbit jaminan.</p> <p>h. Jika surat Klarifikasi kepada penerbit jaminan penawaran tidak dijawab dalam waktu 5 (lima) hari kerja setelah surat permohonan klarifikasi diterima maka dianggap bahwa pencairan jaminan penawaran memerlukan jaminan penawaran yang asli.</p> <p>i. Pokja Pemilihan dapat menggugurkan Peserta Pemilihan, apabila Jaminan Penawaran Asli yang dikirimkan melalui pos/jasa pengiriman belum diterima sampai dengan batas akhir Evaluasi Penawaran.</p> <p>j. Dalam hal Jaminan Penawaran dicairkan, maka dicairkan dan disetorkan pada Kas Negara</p>			

I. Sanggah Banding	35.2	Sanggah Banding disampaikan di luar SPSE ditujukan kepada: Kuasa Pengguna Anggaran Satuan Kerja Pusat Pengembangan Sumber Daya Manusia Perhubungan Udara
	35.4	Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada : Kelompok Kerja Pemilihan Penyedia Barang/Jasa Paket Pekerjaan Satuan Kerja Satuan Kerja Pusat Pengembangan Sumber Daya Manusia Perhubungan Udara Pada Biro Layanan Pengadaan Dan Pengelolaan Barang Milik Negara Sekretariat Jenderal Kementerian Perhubungan
	35.5	Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah 1% dari HPS, yaitu Rp. 20.457.380 (<i>Dua Puluh Juta Empat Ratus Lima Puluh Ribu Tiga Ratus Delapan Puluh Rupiah</i>)
	35.6	Masa berlaku Jaminan Sanggah Banding selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender sejak batas tanggal pengajuan sanggah banding.
	35.14	Jaminan Sanggah Banding dicairkan, disetorkan pada Kas Negara